

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 г. Старый Оскол, Приборостроитель мкр., д. 18, п. 1

Форма по ОКУД	Код
по ОКТО	0322005
по ОКТО	
по ОКТО	
по ОКТО	

Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170053-Д
	дата	30.06.2017
Вид операции		
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
89	29.04.2018	с по
		10.01.2018 29.04.2018

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№	Код по ОКПО	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)		
					Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/лМех.	Всего	Осн. З/л			Эк. Маш.	З/лМех.
1	1	ТЕРм03-05 Лифт пассажирский со скоростью движения кабинны до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м (к демонтажа ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5 к расх.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок														
1	1	Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТЕРМ03-05 001-06	Грузовая Минскпром России олп 31.12.14 №937/пр	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: До 400, 500 кг (к демонтажу ОЭП=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗПМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	16
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
3	ТЕРМ03-05 001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м Грузовая Минскпром России олп 31.12.14 №937/пр	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07	
4	ТЕРМ03-05 001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: До 400, 500 кг Грузовая Минскпром России олп 31.12.14 №937/пр	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	-18,54	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
5	ТЕР46-03 001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм Постлан, Праел г. Беларусь, об г. ол 13.11.10 №83-оп	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4	
6	ТЕР46-02 005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах) Постлан, Праел г. Беларусь, об г. ол 13.11.10 №83-оп	1 Т Монтируемы х конструкций	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	
7	ТСЦ-101 3756	Сталь листовая нержавеющая, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм Постлан, Праел г. Беларусь, об г. ол 13.11.10 №83-оп	Т	0,08	21257,52				1700,6						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Накладные расходы																	
Сметная прибыль																	
Итого по Разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											387,46						
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения											246,57						
											4346,87						
8	8	ТЕРР61-26-1	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1		
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												12,91	0,05		
9	9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (одностойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87		
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												23,87	0,86		
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовой глубиного проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01		
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												3,73			
11	11	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	Т	0,04	14038,06				561,52							
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр															
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01		
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												5,46			
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01		
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												1,69			
14	14	ТССЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	Т	0,04	15877,01				635,08							
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																	
Накладные расходы											3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91	
Сметная прибыль											406,09						
											221,77						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения																
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении											3632,51				47,66	0,91
15	18	ТЕРР56-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2	0,04	270,29	270,29			10,81	10,81			36,28	1,45	
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр		дверных полотен												
16	19	ТЕР09-06-001-01	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокотлилов и пароварочных камер	1 т конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49	
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр												12,53	0,07	
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однопольный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2	2	1785,83				3571,66						
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении																
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)											3900,3				13,98	0,07
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырках с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2	
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр												1,41		
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03	
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр												0,61		
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кв. по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74	
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр												25,5	1,04	
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НБС 01-60	шт.	2	42,61				85,22						
		Приказ Министров России от 31.12.14 №937/пр														

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
22	22	ТСЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.		2									
		Приказ Минотпроя России от 31.12.14 №937/пр				3,57				7,14					
23	23	ТСЦ-502-0578	Провода монтажные с волоконистой или плетеной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,04				62,99					
		Приказ Минотпроя России от 31.12.14 №937/пр				1574,8									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
										1275,85					1,04
										928,16	235,75	91,76	9,91	27,52	1,04
										199,35					
										148,34					

Раздел 7. Освещение шахты

24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырьх с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04									
		Приказ Минотпроя России от 31.12.14 №937/пр				828,84				33,15	26,16				
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м: до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля		0,6				749,1	217,01				
		Приказ Минотпроя России от 31.12.14 №937/пр				1248,5									
26	26	ТСЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		4				170,44					
		Приказ Минотпроя России от 31.12.14 №937/пр				42,61									
27	27	ТСЦ-502-0578	Провода монтажные с волоконистой или плетеной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06				94,49					
		Приказ Минотпроя России от 31.12.14 №937/пр				1574,8									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 7 Освещение шахты															
										1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32	1,05
										206,44					
										153,19					
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта ГЛ 400 кг на 9 остановок										1406,81					
														28,32	1,05

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28	28	ТЕРп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		1	6509,16	6509,16		6509,16	6509,16			528,47	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												528,47	
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшить или добавить: к расценке 01-14-025-01	1 остановка		-1	127,73	127,73		-127,73	-127,73			10,37	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												-10,37	
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователь		1	3239,11	3239,11		3239,11	3239,11			252,72	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок															
Раздел 9. Установка вводного устройства															
31	31	ТЕРм20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		1	296,13	72,91		296,13	72,91			8,68	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												8,68	
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		0,1	1959,42	156,05		716,97	178,27			17,3	16,4
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												1,73	1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	33	ТЕРп01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		1	639,65	621,02		639,65	621,02			46,31	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												46,31	
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
34	34	ТЕРМР01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка		63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	
		Грица Министров России от 31.12.14 №937/пр												32,76	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	35	ТЕРМР01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	
		Грица Министров России от 31.12.14 №937/пр												61,5	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии															
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (цена поставки: 1161193,29/1,18/3,99=246632,10)	1 лифт		246632,10				246632,10				61,5	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по акту:															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6															
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6															
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6															
Итого по разделу 6 Электромонتاжные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6															
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6															
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 9. Установка входного устройства С К=5,6															
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6															
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6															
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99															
Итого по акту															
ИТОГО ПО АКТУ:															
330082,18															
19921,4															
13797,07															
363800,65															
78044,34															
171222,07															
24342,47															
20342,06															
21841,68															
7144,76															
7878,14															
110443,82															
3672,48															
12277,66															
10651,48															
984062,08															
1451923,04															
25321,1															
11142,1															
1481,83															
2601,27															
120,23															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
НДС 18%										261346,15					
ВСЕГО по акту										1713269,19					

Сдел: Подрядчик ОАО "ЦГЗ"

Рыбаков С.В. (Доверенность №70 от 28.06.2017г.)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области" специалист отдела строительного контроля

Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "Л Дифт"



Подпись

С.В. Рыбаков

Подпись



Подпись

Генеральный директор Авдонин Р.В.